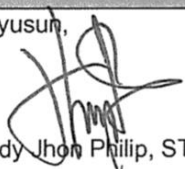
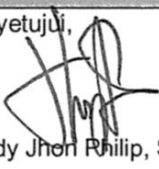
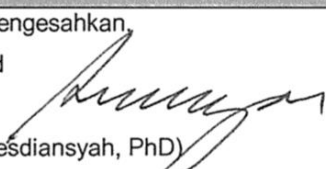


# RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS) PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL CVL416

Issue/Revisi	: 0	Tanggal	: 1 April 2019
Mata Kuliah	: Manajemen Operasi Pemeliharaan	Kode MK	: CVL416
Rumpun MK	: MKMI	Semester	: 8
Dosen Penyusun	: Fredy Jhon Philip, ST, MT	Bobot (sks)	: 2
Penyusun, Ttd  (Fredy Jhon Philip, ST, MT)	Menyetujui, Ttd  (Fredy Jhon Philip, ST, MT)	Mengesahkan, Ttd  (Resdiansyah, PhD)	

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER		
<b>Capaian Pembelajaran (CP)</b>	<b>CPL – PRODI (Capaian Pembelajaran Lulusan Program Studi)</b>	
	3.3.1 Mampu menerapkan matematika, sains, dan prinsip rekayasa ( <i>engineering principles</i> ) melalui proses penyelidikan dan analisa untuk menyelesaikan masalah pada bidang teknik sipil	
	3.3.6 Menerapkan metode pelaksanaan, pengelolaan dan pembongkaran proyek bangunan sipil yang mengacu pada prinsip aspek keselamatan, kesehatan kerja dan keberlanjutan lingkungan ;	
	<b>CP-MK (Capaian Pembelajaran Mata Kuliah)</b>	
	VI.C.1 Mampu menjelaskan manajemen tata laksana pembangunan proyek konstruksi	
<b>Deskripsi Singkat MK</b>	Kuliah ini memperkenalkan bagaimana proses dari perencanaan pada suatu proyek konstruksi serta proses pelaksanaan. Membuat rencana anggaran biaya, dan menjamen sumber daya manusia di lapangan serta pembuatan jadwal pelaksanaan proyek.	
<b>Materi Pembelajaran/Pokok Bahasan</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Operasional Proyek</li> <li>Biaya Operasional Proyek (Prelim)</li> <li>Perencanaan Schedule Prelim</li> <li>Operasional Pemeliharaan</li> <li>Perencanaan Schedule Pemeliharaan</li> <li>Perencanaan Serah Terima Proyek I &amp; II</li> </ol>	
<b>Pustaka</b>	<b>Utama</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>Halpin and senior, 2012 "Construction Management",</li> <li>John Wiley Sons c. Fisk, 2000, "Construction Project Administration", Pearson</li> </ol>	
	<b>Pendukung</b>	
<b>Media Pembelajaran</b>	<b>Perangkat Lunak:</b>	<b>Perangkat Keras:</b>



# RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS) PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL CVL416

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER	
	LCD Projector
<b>Team Teaching</b>	
<b>Mata Kuliah Prasyarat (jika ada)</b>	
<b>Indikator, Kriteria, dan Bobot Penilaian</b>	a. Ujian Tengah Semester : 35 % b. Ujian Akhir Semester : 35 % c. Tugas : 30 %

# RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS) PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL CVL416

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER						
Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Metode Pembelajaran (Estimasi Waktu)	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Mahasiswa dapat memahami dan menjelaskan jenis operasional yang ada di proyek	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ketepatan menjelaskan operasional proyek konstruksi</li> <li>Ketepatan menjelaskan kondisi beberapa kriteria dan jenis jenis operasional proyek</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan penjelasan  Bentuk Penilaian: <ul style="list-style-type: none"> <li>Memahami dan dapat menjelaskan mengenai operasional proyek</li> </ul>	Kuliah, Diskusi dan presentasi [TM: 1 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Jenis operasional</li> <li>Kriteria operasional</li> </ul>	5%
2-5	Mahasiswa dapat membuat perencanaan biaya khusus operasional pada proyek gedung tingkat tinggi dan proyek infrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ketepatan membuat sebuah prelim atau anggaran operasional proyek konstruksi</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan penjelasan  Bentuk Penilaian: <ul style="list-style-type: none"> <li>Memahami dan dapat menjelaskan mengenai anggaran operasional proyek</li> </ul>	Kuliah, Diskusi dan presentasi [TM: 2 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prelim untuk proyek bangunan tingkat tinggi</li> <li>Prelim untuk proyek infrastruktur</li> </ul>	10%
6-7	Mahasiswa dapat merencanakan sebuah schedule operasional proyek sebelum dan sesudah serah terima proyek	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ketepatan membuat sebuah prelim atau anggaran operasional proyek konstruksi</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan penjelasan  Bentuk Penilaian: <ul style="list-style-type: none"> <li>Memahami dan dapat menjelaskan mengenai schedule operasional proyek</li> </ul>	Kuliah, Diskusi dan Presentasi [TM: 2 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mile stone proyek</li> <li>Schedule operasional</li> </ul>	10%
8	<b>Evaluasi Tengah Semester :</b> <b>Melakukan validasi hasil penilaian, evaluasi dan perbaikan proses pembelajaran berikutnya</b>					
9	Mahasiswa dapat memahami dan menjelaskan jenis pemeliharaan yang ada di proyek	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ketepatan menjelaskan masa pemeliharaan proyek konstruksi</li> <li>Ketepatan menjelaskan kondisi beberapa kriteria dan jenis jenis masa pemeliharaan</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan penjelasan  Bentuk Penilaian: <ul style="list-style-type: none"> <li>Memahami dan dapat menjelaskan mengenai masa pemeliharaan proyek</li> </ul>	Kuliah, Diskusi dan presentasi [TM: 1 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Jenis pemeliharaan proyek</li> <li>Kriteria pemeliharaan</li> </ul>	10%
10-12	Mahasiswa dapat membuat perencanaan biaya khusus pemeliharaan pada proyek gedung tingkat tinggi dan proyek infrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ketepatan membuat sebuah prelim atau anggaran pemeliharaan proyek konstruksi</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan penjelasan Bentuk Penilaian: <ul style="list-style-type: none"> <li>Memahami dan dapat menjelaskan mengenai anggaran pemeliharaan</li> </ul>	Kuliah, Diskusi dan presentasi [TM: 2 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prelim pemeliharaan untuk proyek bangunan tingkat tinggi</li> <li>Prelim pemeliharaan untuk proyek infrastruktur</li> </ul>	10%

## RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS) PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL CVL416

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER						
Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Metode Pembelajaran (Estimasi Waktu)	Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
13-14	Mahasiswa dapat merencanakan sebuah schedule pemeliharaan proyek sebelum dan sesudah serah terima proyek	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ketepatan membuat sebuah prelim atau anggaran pemeliharaan proyek konstruksi</li> </ul>	Kriteria: Ketepatan penjelasan  Bentuk Penilaian: <ul style="list-style-type: none"> <li>Memahami dan dapat menjelaskan mengenai schedule pemeliharaan proyek</li> </ul>	Kuliah, Diskusi dan Presentasi [TM: 2 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mile stone proyek</li> <li>Schedule pemeliharaan</li> </ul>	10%
15	Mahasiswa dapat memahami dan menjelaskan tentang serah terima proyek I dan serah terima proyek II	Ketepatan menjelaskan serah terima proyek I dan serah terima proyek II	Kriteria: Ketepatan penjelasan  Bentuk Penilaian: Menjelaskan aspek konten kontrak serah terima proyek I dan serah terima proyek II	Kuliah, Diskusi, Field Study dan Presentasi [TM: 2 @ (2x50)]	<ul style="list-style-type: none"> <li>Serah terima I</li> <li>Serah terima II</li> </ul>	10%
16	<b>Evaluasi Akhir Semester:</b> Melakukan validasi penilaian akhir dan menentukan kelulusan mahasiswa					