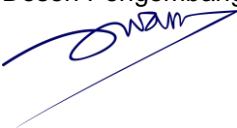







**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN**

**SPT-I/03/BP/POB-
01/F-02**

Issue/Revisi : A0

Mata Kuliah	: Ekonomi Bangunan	Tanggal	: 5 Mei 2023
Kode MK	: ARR 507	Rumpun MK	: MKWP
Bobot (sks)	T (Teori) : 3 P (Praktik/Praktikum) : 0	Semester	: 1
Dosen Pengembang RPS,  Titus Adi Kurniawan., S.T., M.Ars	Koordinator Keilmuan,  Issa Samichat Ismail Tafriidj, S.T., M.T., M.Sc.	Kepala Program Studi,  Ratna Safitri, S.T., M.Ars., GP.	Dekan  Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T, MPU, M.ASCE

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER	
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL – PRODI yang dibebankan pada MK
	23-ARS-CPL-02 Mampu menunjukkan toleransi terhadap keberagaman dan memiliki kepekaan sosial
	23-ARS-CPL-04 Menginternalisasi Nilai-Nilai Jaya yaitu nilai integritas, komit, adil, intrapreneurship, dan dorongan berprestasi, serta memiliki semangat kemandirian, dan kewirausahaan
	23-ARS-CPL-09 Mampu menerapkan pemikiran yang holistik dan sistematis dengan mempertimbangkan aspek pengguna dalam perancangan
	23-ARS-CPL-11 Memiliki karakter kepemimpinan dan mampu bekerja secara kolaboratif dengan berbagai pihak
	Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)
	23-ARS-CPMK-021 Mahasiswa mampu menunjukkan kepekaan terhadap konteks sosial ekonomi dalam merancang dan meneliti fenomena-fenomena arsitektural
	23-ARS-CPMK-041 Mahasiswa mampu menganalisis karya arsitektural berdasarkan berbagai teori arsitektur
	23-ARS-CPMK-093 Mahasiswa mampu memahami prinsip manajemen proyek, teknik dan proses konstruksi, menyusun dokumen perancangan, dan peraturan bangunan dan perkotaan

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER					
	23-ARS-CPMK-111	Mahasiswa mampu memahami instruksi dan menyelesaikan penugasan secara mandiri maupun dalam kelompok			
	Kemampuan Akhir Tiap Tahap Belajar (Sub-CPMK)				
	23-ARS-SCPMK-0211	Mahasiswa mampu menyampaikan pendapat dalam diskusi di ruang kelas			
	23-ARS-SCPMK-0411	Mahasiswa mampu menerapkan semangat kewirausahaan dalam penugasan mata kuliah			
	23-ARS-SCPMK-0931	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan			
	23-ARS-SCPMK-1111	Mahasiswa mampu menyelesaikan penugasan kelompok dengan baik			
	Korelasi CPMK terhadap Sub-CPMK				
		23-ARS-SCPMK-0211	23-ARS-SCPMK-0411	23-ARS-SCPMK-0931	23-ARS-SCPMK-1111
	23-ARS-CPMK-021	√			
	23-ARS-CPMK-041		√	√	
23-ARS-CPMK-093				√	
23-ARS-CPMK-111					
Kode CPL	Kode CPMK	Kode Sub CPMK	Indikator	Metode Penilaian	Bobot
23-ARS-CPL-02	23-ARS-CPMK-021	23-ARS-SCPMK-0211	Mahasiswa mampu menyampaikan pendapat dalam diskusi di ruang kelas	Kriteria: Kedalaman analisis dalam pesentasi gambar dan presentasi verbal Bentuk Penilaian: Kolase/Kerangka Berfikir/Gambar Visual/infografis	15%
23-ARS-CPL-04	23-ARS-CPMK-041	23-ARS-SCPMK-0411	Mahasiswa mampu menerapkan semangat kewirausahaan dalam penugasan mata kuliah	Kriteria: Kedalaman analisis dalam pesentasi gambar dan presentasi verbal Bentuk Penilaian: Kolase/Kerangka Berfikir/Gambar Visual/infografis	15%

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER					
23-ARS-CPL-09	23-ARS-CPMK-093	23-ARS-SCPMK-0931	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Kriteria: Kedalaman analisis dalam pesentasi gambar dan presentasi verbal Bentuk Penilaian: Kolase/Kerangka Berfikir/Gambar Visual/infografis	20%
23-ARS-CPL-11	23-ARS-CPMK-111	23-ARS-SCPMK-1111	Kemampuan teknis dalam gambar dan membuat model.	Kriteria: Kedalaman analisis dalam pesentasi gambar dan presentasi verbal Bentuk Penilaian: Kolase/Kerangka Berfikir/Gambar Visual/infografis	40%
Deskripsi Singkat MK		Pada mata kuliah ini mahasiswa akan belajar tentang RAB (Rencana Anggaran Biaya) dan RKS(Rencana Kerja dan Syarat-Syarat)			
Bahan Kajian : Materi Pembelajaran/Pokok Bahasan					
Pustaka		Utama			
		<p>"Manajemen Proyek: Perencanaan, Penjadwalan, dan Pengendalian" oleh Harold Kerzner - Tahun 2017.</p> <p>"Estimasi Biaya Proyek Konstruksi" oleh Herry Pintardi Chandra - Tahun 2018.</p> <p>"Pengendalian Biaya Proyek Konstruksi" oleh Bambang Eko Susilo - Tahun 2016.</p> <p>"Manajemen Proyek Konstruksi: Perencanaan, Pelaksanaan, dan Pengendalian" oleh Sutanto Soehodho - Tahun 2014.</p> <p>"Analisis dan Perencanaan Proyek: Sebuah Pendekatan Terpadu" oleh I Nyoman Susila - Tahun 2018.</p>			
		Pendukung			

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER							
	<p>"Project Management: A Systems Approach to Planning, Scheduling, and Controlling" oleh Harold Kerzner - Tahun 2017.</p> <p>"Estimating and Costing for the Metal Manufacturing Industries" oleh Ronald J. Zdrojewski - Tahun 2011.</p> <p>"Cost Estimating Manual for Pipelines and Marine Structures" oleh John S. Page - Tahun 2017.</p> <p>"Project Estimating and Cost Management" oleh Parviz F. Rad dan Ginger Levin - Tahun 2012.</p> <p>"Construction Estimating Reference Data" oleh Ed Sarviel - Tahun 2018.</p>						
Media Pembelajaran	Perangkat Lunak:	Perangkat Keras:					
		Laptop LCD Projector Software Editing (Photosop, Canva, Corel Draw, Adobe Illustrator)					
Dosen Pengampu	Titus Adi Kurniawan, S.T.,M.Ars						
Mata Kuliah Prasyarat	<i>(jika ada)</i>						
Indikator, Kriteria, dan Bobot Penilaian	Penilaian dan Bobot						
	SCPMK	Latihan 1	Tugas 1	Tugas 2	UTS	UAS	Total Bobot Penilaian
		Partisipasi (Kemampuan literasi)	Unjuk Kerja (Diskusi Kelompok)	Observasi (Studi Kasus)	Observasi (Proyek)	Observasi (Proyek)	
	23-ARS-SCPMK-0211	5%	5%				10%
	23-ARS-SCPMK-0411	5%	5%		5%	5%	20%
	23-ARS-SCPMK-0931		10%	15%	5%	5%	35%
	23-ARS-SCPMK-1111		10%	15%	5%	5%	35%
Total per penilaian						100%	

Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran: Metode Pembelajaran; Penugasan Mahasiswa (Estimasi Waktu)		Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Luring (5)	Daring (6)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
1	Mahasiswa mampu menyampaikan pendapat dalam diskusi di ruang kelas	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Pengantar kuliah Tujuan, tata tertib dan rencana pelaksanaan kuliah	5%
2	Mahasiswa mampu menyampaikan pendapat dalam diskusi di ruang kelas	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for begginers	
3	Mahasiswa mampu menyampaikan pendapat dalam diskusi di ruang kelas	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for begginers	
4	Mahasiswa mampu menerapkan semangat kewirausahaan dalam penugasan mata kuliah	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for begginers	

Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran: Metode Pembelajaran; Penugasan Mahasiswa (Estimasi Waktu)		Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Luring (5)	Daring (6)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
5	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for begginers	
6	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for begginers	
7	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for begginers	
8	Evaluasi Tengah Semester : Melakukan validasi hasil penilaian, evaluasi dan perbaikan proses pembelajaran berikutnya (20%)						
9	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian:	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] 		Louis, Hellman – architecture for begginers	

Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran: Metode Pembelajaran; Penugasan Mahasiswa (Estimasi Waktu)		Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Luring (5)	Daring (6)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
		Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	Small group discussion			
10	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for beginners	
11	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for beginners	
12	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>			Louis, Hellman – architecture for beginners	
13	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for beginners	

Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran: Metode Pembelajaran; Penugasan Mahasiswa (Estimasi Waktu)		Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Luring (5)	Daring (6)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
			<i>Logbook</i>				
14	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for beginners	
15	Kemampuan teknis dalam gambar dan membuat model.	Diskusi : Keaktifan diskusi Ide / sanggahan Analisis hasil diskusi diperkuat teori dan hasil bacaan Sintesis / kesimpulan dalam logbook	Kriteria: Ketepatan dan penguasaan materi Bentuk Penilaian: Diskusi dan pengisian <i>Logbook</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Kuliah [TM: 1x50"] • Diskusi dan eksplorasi studi kasus [PT: 2x (1x50")] Small group discussion		Louis, Hellman – architecture for beginners	
16	Evaluasi Akhir Semester: Melakukan validasi penilaian akhir dan menentukan kelulusan mahasiswa (30%)						