



**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)  
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN**

**SPT-I/03/BP/  
POB-01/F-02**

Issue/Revisi : A0

Mata Kuliah	: Pranata Arsitektur	Tanggal	: 5 Mei 2023
Kode MK	: ARS303	Rumpun MK	: MKWP
Bobot (sks)	T (Teori) : 2 P (Praktik/Praktikum) : 0	Semester	: 5
Dosen Pengembang RPS,  Danto Sukmajati	Koordinator Keilmuan,  Issa Samichat Ismail Tafridj, S.T., M.T., M.Sc.	Kepala Program Studi,  Ratna Safitri, S.T., M.Ars., GP.	Dekan  Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T, MPU, M.ASCE

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER		
<b>Capaian Pembelajaran (CP)</b>	<b>CPL – PRODI yang dibebankan pada MK</b>	
	23-ARS-CPL-1	Mampu menunjukkan sikap ketakwaan kepada Tuhan YME dalam menjalankan tugas berdasarkan hukum, moral, dan etika yang berlaku
	23-ARS-CPL-6	Mampu menjabarkan teori-teori dan menerapkan prinsip-prinsip analisis kawasan perkotaan, perumahan, dan permukiman
	23-ARS-CPL-7	Mampu menerapkan prinsip dasar teknologi bangunan dan bangunan hijau
	23-ARS-CPL-9	Mampu menerapkan pemikiran yang holistik dan sistematis dengan mempertimbangkan nilai-nilai kemanusiaan dalam perancangan
	23-ARS-CPL-11	Memiliki karakter kepemimpinan dan mampu bekerja secara kolaboratif dengan berbagai pihak
	<b>Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)</b>	
	23-ARS-CPMK-011	Mahasiswa mampu menunjukkan perilaku yang sesuai dengan hukum, moral, dan etika yang berlaku
	23-ARS-CPMK-061	Mahasiswa mampu memahami teori perancangan kawasan perkotaan, perumahan, dan permukiman
	23-ARS-CPMK-071	Mahasiswa mampu menerapkan prinsip dasar teknologi bangunan hijau dalam rancangan

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER		
23-ARS-CPMK-074	Mahasiswa mampu memahami prinsip dan sistem mekanikal, elektrikal, dan plumbing yang berkaitan dengan perancangan gedung	
23-ARS-CPMK-093	Mahasiswa mampu memahami prinsip manajemen proyek, teknik dan proses konstruksi, menyusun dokumen perancangan, dan peraturan bangunan dan perkotaan	
23-ARS-CPMK-094	Mahasiswa memahami prinsip keamanan dan keselamatan serta aspek sosial budaya dalam perancangan bangunan dan lingkungan hidup	
23-ARS-CPMK-111	Mahasiswa mampu memahami instruksi dan menyelesaikan penugasan secara mandiri maupun dalam kelompok	
<b>Kemampuan Akhir Tiap Tahap Belajar (Sub-CPMK)</b>		
23-ARS-SCPMK-0111	Mahasiswa memahami dasar-dasar hukum yang berlaku pada perancangan bangunan	
23-ARS-SCPMK-0611	Mahasiswa mampu memahami teori perancangan kawasan perkotaan	
23-ARS-SCPMK-0711	Mahasiswa mampu memahami konsep dasar teknologi bangunan hijau	
23-ARS-SCPMK-0741	Mahasiswa mengidentifikasi prinsip dan sistem mekanikal, elektrikal, dan plumbing yang berkaitan dengan perancangan gedung	
23-ARS-SCPMK-0931	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	
23-ARS-SCPMK-0932	Mahasiswa mampu memahami teknik dan proses konstruksi dan penyusunan dokumen perancangan	
23-ARS-SCPMK-0933	Mahasiswa mampu memahami peraturan bangunan dan kawasan perkotaan	
23-ARS-SCPMK-0941	Mahasiswa mampu memahami prinsip keamanan dan keselamatan dalam perancangan bangunan	
23-ARS-SCPMK-1111	Mahasiswa mampu menyelesaikan penugasan kelompok dengan baik	
<b>Korelasi CPMK terhadap Sub-CPMK</b>		

**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER**

	23-ARS-SCPMK-0111	23-ARS-SCPMK-0611	23-ARS-SCPMK-0711	23-ARS-SCPMK-0741	23-ARS-SCPMK-0931	23-ARS-SCPMK-0932	23-ARS-SCPMK-0933	23-ARS-SCPMK-0941	23-ARS-SCPMK-1111
23-ARS-CPMK-011	√								
23-ARS-CPMK-061		√							
23-ARS-CPMK-071			√						
23-ARS-CPMK-074				√					
23-ARS-CPMK-093					√	√	√		
23-ARS-CPMK-094								√	
23-ARS-CPMK-111									√

Kode CPL	Kode CPMK	Kode Sub CPMK	Indikator	Metode Penilaian	Bobot
23-ARS-CPL-1	23-ARS-CPMK-011	23-ARS-SCPMK-0111	Mahasiswa memahami dasar-dasar hukum yang berlaku pada perancangan bangunan	Tugas dan diskusi kelompok	20%
23-ARS-CPL-6	23-ARS-CPMK-061	23-ARS-SCPMK-0611	Mahasiswa mampu memahami teori perancangan kawasan perkotaan	Tugas dan diskusi kelompok	5%
23-ARS-CPL-7	23-ARS-CPMK-071	23-ARS-SCPMK-0711	Mahasiswa mampu memahami konsep dasar teknologi bangunan hijau	Tugas dan diskusi kelompok	5%
	23-ARS-CPMK-074	23-ARS-SCPMK-0741	Mahasiswa mengidentifikasi prinsip dan sistem mekanikal, elektrikal, dan plumbing yang berkaitan dengan perancangan gedung	Tugas dan diskusi kelompok	5%
23-ARS-CPL-9	23-ARS-CPMK-093	23-ARS-SCPMK-0931	Mahasiswa mengetahui prinsip manajemen proyek dan pengendalian biaya pembangunan	Tugas dan diskusi kelompok	10%

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER					
		23-ARS-SCPMK-0932	Mahasiswa mampu memahami teknik dan proses konstruksi dan penyusunan dokumen perancangan	Tugas dan diskusi kelompok	10%
		23-ARS-SCPMK-0933	Mahasiswa mampu memahami peraturan bangunan dan kawasan perkotaan	Tugas dan diskusi kelompok	10%
	23-ARS-CPMK-094	23-ARS-SCPMK-0941	Mahasiswa mampu memahami prinsip keamanan dan keselamatan dalam perancangan bangunan	Tugas dan diskusi kelompok	20%
23-ARS-CPL-11	23-ARS-CPMK-111	23-ARS-SCPMK-1111	Mahasiswa mampu menyelesaikan penugasan kelompok dengan baik	Tugas dan diskusi kelompok	15%
<b>Deskripsi Singkat MK</b>		Dalam mata kuliah ini, mahasiswa akan dapat memahami tentang profesi arsitek dan aspek-aspek keprofesian yang berlaku di dalamnya. Mahasiswa juga akan mendapatkan pemahaman tentang implikasi hukum, kode etik dan kaidah tata laku profesi arsitek, serta pranata keprofesian.			
<b>Bahan Kajian :</b> Materi Pembelajaran/Pokok Bahasan		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kode etik dan tata laku arsitek</li> <li>• Tata bangunan dan lingkungan</li> <li>• Fasilitas dan keselamatan bangunan</li> <li>• Legal aspek dalam pembangunan</li> </ul>			
<b>Pustaka</b>		<p><b>Utama</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Arief Sabaruddin (2013) A-Z Persyaratan Teknis Bangunan. Griya Kreasi, Jakarta</li> <li>2. Rumiati Rosaline Tobing (2021) Pranata dalam Arsitektur. Unpar Press, Bandung</li> </ol> <p>Undang-Undang:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Undang-Undang No. 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung</li> <li>4. Undang-Undang No.13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan</li> <li>5. Undang-Undang No. 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal</li> <li>6. Undang-Undang No. 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang</li> <li>7. Undang-Undang No. 22 Tahun 2009 tentang Lalu Lintas dan Angkutan Jalan</li> <li>8. Undang-Undang No. 11 Tahun 2010 tentang Cagar Budaya</li> <li>9. Undang-Undang No. 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman</li> <li>10. Undang-Undang No. 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun</li> <li>11. Undang-Undang No. 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah</li> <li>12. Undang-Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi</li> </ol>			

**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER**

13. Undang-Undang No. 6 Tahun 2017 tentang Arsitek

Peraturan Pemerintah:

14. Peraturan Pemerintah No. 43 Tahun 1993 tentang Prasarana dan Lalu Lintas Jalan
15. Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan UU No. 28/2002 tentang Bangunan Gedung
16. Peraturan Pemerintah No. 27 Tahun 2012 tentang Izin Lingkungan
17. Peraturan Pemerintah No. 50 Tahun 2012 tentang Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja
18. Peraturan Pemerintah No. 88 Tahun 2014 tentang Pembinaan Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman
19. Peraturan Pemerintah No. 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman
20. Peraturan Pemerintah No. 22 Tahun 2020 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi
21. Peraturan Pemerintah No. 15 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Arsitek

Peraturan Presiden:

22. Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
23. Peraturan Presiden No. 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah

Peraturan Menteri:

24. Peraturan Menteri Agraria/Kepala BPN No. 2 Tahun 1999 tentang Izin Lokasi
25. Peraturan Menteri Lingkungan Hidup No. 16 Tahun 2012 tentang Pedoman Penyusunan DLH
26. Peraturan Menteri PU No. 6 Tahun 2007 tentang Pedoman Umum Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan
27. Peraturan Menteri PU No. 5 Tahun 2008 tentang Pedoman Penyediaan dan Pemanfaatan Ruang Terbuka Hijau di Kawasan Perkotaan
28. Peraturan Menteri PU No. 26 Tahun 2008 tentang Persyaratan Teknis Sistem Proteksi Kebakaran pada Bangunan Gedung dan Lingkungan
29. Peraturan Menteri PUPR No. 30 Tahun 2006 tentang Pedoman Teknis Fasilitas dan Aksesibilitas pada Bangunan Gedung dan Lingkungan
30. Peraturan Menteri PUPR No. 12 Tahun 2009 tentang Pedoman Penyediaan dan Pemanfaatan Ruang Terbuka Non Hijau di Kawasan Perkotaan
31. Peraturan Menteri PUPR No. 5 Tahun 2016 tentang Izin Mendirikan Gedung
32. Peraturan Menteri PUPR No. 14 Tahun 2017 tentang Persyaratan Kemudahan Bangunan Gedung
33. Peraturan Menteri PUPR No. 14 Tahun 2020 tentang Standar dan Pedomen Pengadaan Jasa Konstruksi Melalui Penyedia
34. Peraturan Menteri PUPR No. 10 tahun 2021 tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi
35. Peraturan Menteri PUPR No. 19 Tahun 2021 tentang Pedoman Teknis Penyelenggaraan Bangunan Gedung Cagar Budaya yang Dilestarikan
36. Peraturan Menteri PUPR No. 21 Tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja Bangunan Gedung Hijau

Peraturan lain:

37. Keputusan Dirjen. Perhubungan Darat No. 272/HK.105/DRJD/96 tentang Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER						
	38. Kode Etik Arsitek dan Kaidah Tata Laku Profesi Arsitek – Ikatan Arsitek Indonesia					
	<b>Pendukung</b>					
	-					
<b>Media Pembelajaran</b>	<b>Perangkat Lunak:</b>	<b>Perangkat Keras:</b>				
	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Laptop/PC</li> <li>Proyektor dan layar</li> <li>White board</li> </ul>				
<b>Dosen Pengampu</b>	Danto Sukmajati					
<b>Mata Kuliah Prasyarat</b>	-					
<b>Indikator, Kriteria, dan Bobot Penilaian</b>		<i>Penilaian dan Bobot</i>			<i>Total Bobot Penilaian</i>	
			<i>Tugas 1</i>	<i>UTS</i>		<i>UAS</i>
		<i>SCPMK</i>	<i>Unjuk Kerja (Diskusi Kelompok)</i>	<i>Observasi (Studi Kasus)</i>		<i>Observasi (Proyek)</i>
		23-ARS-SCPMK-0111	10%	5%	5%	20%
		23-ARS-SCPMK-0611	5%			5%
		23-ARS-SCPMK-0711	5%			5%
		23-ARS-SCPMK-0741	5%			5%
		23-ARS-SCPMK-0931	10%			10%
		23-ARS-SCPMK-0932	10%			10%
		23-ARS-SCPMK-0933	10%			10%
		23-ARS-SCPMK-0941	10%	5%	5%	20%
	23-ARS-SCPMK-1111	5%	5%	5%	15%	
	<b>Total per penilaian</b>	<b>70%</b>	<b>15%</b>	<b>15%</b>	<b>100%</b>	

Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran: Metode Pembelajaran; Penugasan Mahasiswa (Estimasi Waktu)		Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Luring (5)	Daring (6)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
1	Sub-CPMK1: Mampu memahami dan menerapkan prinsip pranata dalam Arsitektur serta Kode etik dan tata laku arsitek	Ketepatan dalam pemahaman tentang hirarki pranata di Indonesia dan peran pranata dalam arsitektur	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Pengantar Pranata Pembangunan <ul style="list-style-type: none"> <li>• Definisi</li> <li>• Hirarki Pranata di Indonesia</li> <li>• Pranata dan arsitektur (Pustaka: 2)</li> </ul>	5%
2	Sub-CPMK1: Mampu memahami dan menerapkan prinsip pranata dalam Arsitektur serta Kode etik dan tata laku arsitek	Ketepatan dalam pemahaman dan kemampuan menerapkan kode etik dan kaidah tata laku arsitek	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Kode Etik dan Kaidah Tata Laku Arsitek (Pustaka: 2, 38)	5%
3	Sub-CPMK2: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait tata bangunan dan lingkungan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis persyaratan teknis bangunan	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Persyaratan Teknis Bangunan (Pustaka: 1)	5%
4	Sub-CPMK2: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait tata bangunan dan lingkungan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis RTBL	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan (RTBL) (Pustaka: 6, 26)	5%
5	Sub-CPMK2: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait tata bangunan dan lingkungan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis kasus Perkim	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Perumahan dan Permukiman (Pustaka: 9, 10, 18, 19)	5%
6	Sub-CPMK2: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait tata bangunan dan lingkungan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis kasus cagar budaya	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Bangunan Cagar Budaya (Pustaka: 8, 35)	5%
7	Sub-CPMK2: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait tata bangunan dan lingkungan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis kasus ruang terbuka	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Ruang Terbuka (Pustaka: 27, 30)	5%
8	<b>Evaluasi Tengah Semester : Melakukan validasi hasil penilaian, evaluasi dan perbaikan proses pembelajaran berikutnya (Bobot 15%)</b>						
9	Sub-CPMK3: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait fasilitas dan keselamatan bangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis fasilitas penyandang disabilitas	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Fasilitas Bagi Penyandang Disabilitas dalam Bangunan Publik (Pustaka: 3, 15, 29, 32)	5%

Minggu ke-	Sub CP-MK (Kemampuan Akhir yang Diharapkan)	Penilaian		Bentuk Pembelajaran: Metode Pembelajaran; Penugasan Mahasiswa (Estimasi Waktu)		Materi Pembelajaran (Pustaka)	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk Penilaian	Luring (5)	Daring (6)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
10	Sub-CPMK3: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait fasilitas dan keselamatan bangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis fasilitas parkir	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Fasilitas Parkir (Pustaka: 7, 14, 36, 37)	5%
11	Sub-CPMK3: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait fasilitas dan keselamatan bangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis sistem proteksi kebakaran dalam bangunan	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Sarana Penyelamatan pada Sistem Proteksi Kebakaran (Pustaka: 3, 15, 28, 32)	5%
12	Sub-CPMK3: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait fasilitas dan keselamatan bangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis K3 bidang konstruksi	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Bidang Konstruksi (Pustaka: 4, 17, 34)	5%
13	Sub-CPMK4: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait legal aspek pembangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis perizinan bangunan	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Perizinan Bangunan (Pustaka: 3, 5, 11, 16, 24, 25, 31)	5%
14	Sub-CPMK4: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait legal aspek pembangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis proyek arsitektural	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Pengadaan Proyek Arsitektural (Pustaka: 22, 23)	5%
15	Sub-CPMK4: Mampu memahami dan menganalisis permasalahan terkait legal aspek pembangunan	Ketepatan dalam pemahaman dan analisis kontrak kerja konstruksi	Tugas dan diskusi kelompok	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ceramah (50 menit)</li> <li>• Diskusi (50 menit)</li> </ul>	-	Kontrak Kerja Jasa Konstruksi (Pustaka: 12, 20, 22, 33)	5%
16	<b>Evaluasi Akhir Semester: Melakukan validasi penilaian akhir dan menentukan kelulusan mahasiswa (Bobot 15%)</b>						