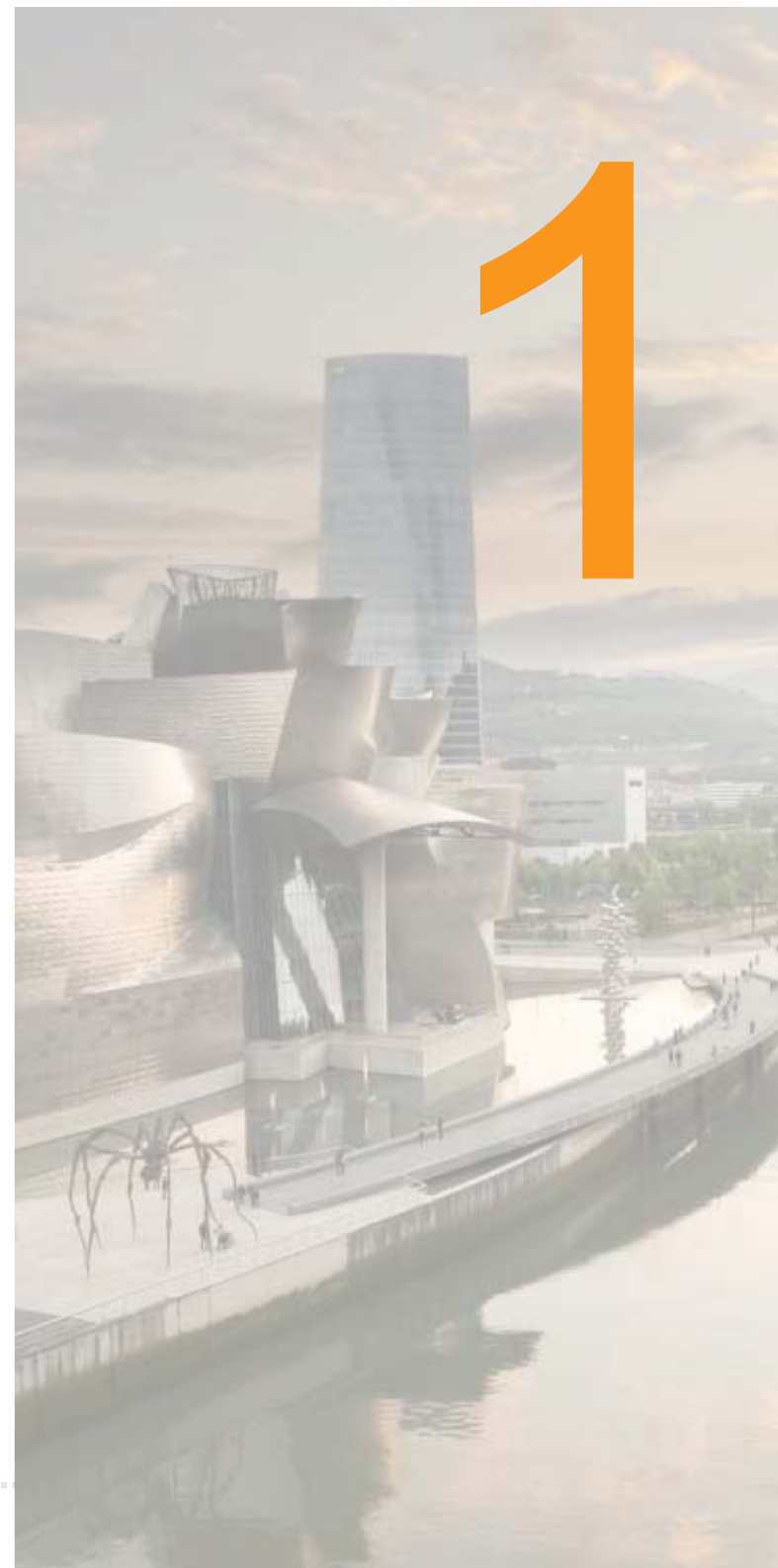


REAL ESTATE DEVELOPMENT

- PENGANTAR -



SELAYANG PANDANG

TIM PENGAJAR

- Oki Setya Budi (Manager Unit Perijinan)
- Arum Prasasti (Manager Unit Perancangan dan BusDev)
- M. Fadil (Manager Koordinator Unit Condo)
- M. Novel (Manager Unit Pemasaran Bintaro Jaya)
- Praditya Wibowo (Manager Unit Condo 'The Accent')

PENILAIAN

- Kehadiran & Partisipasi : 30%
- Tugas Kecil (UTS) : 30%
- Tugas Besar (UAS) : 40%

SESI

- 16 sesi
- UTS di akhir minggu ke 8
- UAS di akhir minggu ke 16

MAKSUD & TUJUAN

MAKSUD

- Membuka wawasan dan memberikan bekal bagi calon Arsitek untuk dapat memasuki lapangan kerja di bidang Real Estate
- Memperkenalkan prinsip-prinsip, strategi dan peluang investasi dalam proyek properti agar arsitek mampu berperan aktif dalam pengambilan keputusan yang inovatif dalam berbagai jenis dan peluang investasi proyek properti

TUJUAN

- Memahami pengertian dasar tentang Real Estate, serta langkah-langkah dalam penyelenggaraan pembangunan Real Estate dan bisnis property
- Memahami prinsip-prinsip berinvestasi dalam property
- Memahami peran dan lingkup kegiatan kewirausahaan di bidang real estate dengan menjaga kepentingan ekonomi serta kelestarian lingkungan.

POKOK BAHASAN

1. Pengantar Real Estate
2. Perangkat Pengaturan Pembangunan
3. Jenis-jenis Real Estate
4. Praktek/Proses Pembangunan Real Estate
5. Analisis Pasar Makro
6. Analisis Pasar Mikro
7. Pemasaran / Marketing
8. Studi Kelayakan
9. Pendanaan dan Pembiayaan

UTS 23 /10

UAS 18 /12

ARCHITECT VS ENTREPRENEUR



VS

