|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Logo UPJ | RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER | F-0653 |
| Issue/Revisi | :R1 |
| Tanggal Berlaku | : 1 Januari 2017 |
| Untuk Tahun Akademik | : 2015/2016 |
| Masa Berlaku | : 4 (empat) tahun |
| Jml Halaman | : 21 halaman |
| Mata Kuliah | : Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Program Studi | : Manajemen | Penyusun | : Dohar P. Marbun |
| Sks | : 3 | Kelompok Mata Kuliah | : MK Prodi |

1. Deskripsi Singkat:

Kemampuan mengelola keuangan individu merupakan hal penting dalam rangka penciptaan nilai kekayaan seorang individu. Oleh karena itu mata kuliah ini dikembangkan untuk memberikan kemampuan tersebut kepada mahasiswa agar dapat berkontribusi dengan baik.

1. Unsur Capaian Pembelajaran:

Mampu melakukan pengelolaan keuangan individu dalam rangka penciptaan nilai kekayaan perorangan. Pengelolaan dilakukan dalam hal manajemen risiko, asuransi, manajemen investasi, warisan, dan pensiun.

1. Komponen Penilaian:

Menggunakan komponen tugas tertulis dan ujian tertulis.

1. Kriteria Penilaian:

Menggunakan rubrik penilaian.

1. Daftar Referensi:
2. Garman & Forgue (2010). *Personal Finance.* Cengage – International Edition (10th ed). (**GF**)
3. Kapoor, J. et.all (2015). *Personal Finance*. McGraw Hill. (11th ed). (**KDH**)
4. RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Minggu** | **Kemampuan Akhir yang Diharapkan** | **Bahan Kajian****(Materi Ajar)** | **Bentuk Pembelajaran** | **Kriteria/Indikator Penilaian** | **Bobot Nilai** | **Standar Kompetensi Profesi** |
|  1 | Mampu menjelaskan konsep-konsep dasar keuangan individu  | 1.Sukses keuangan2.Pengaruh ekonomi terhadap sukses keuangan3.Keputusan keuangan4. Nilai waktu uang5. Keputusan keuangan yang bijak6.Bantuan saran keuangan | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |   |
|  2 | Mampu menghitung dan merencanakan pajak penghasilan  | 1.Pajak penghasilan progresif dan tingkat pajak marjinal2. 8 langkah menghitung pajak penghasilan3.Menghindari pajak dengan perencanaan tepat | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |   |
| 3 | Mampu mengelola aset keuangan di bank | 1.Manajemen aset moneter2.*Interest-Earning Checking Accounts*3. *Savings Accounts*4.*Money Market Accounts*5.Manajemen uang elektronik6. Psikologi manajemen uang | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 4 | Mampu mengelola kredit | 1.Alasan pro dan kontra terhadap kredit2. Penentuan batas3.Mendapatkan kredit dan membangun reputasi kredit4. Sumber kredit konsumsi5.Kredit berlebih | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 5 | Mampu mengelola penggunaan kartu kredit dan kredit konsumsi | 1.Jenis dari kredit konsumsi2.Akun kartu kredit3.Mengelola kartu kredit dengan bijak4.*Consumer Installment Loans*5. Bunga kredit konsumsi | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 6 | Mampu mengelola risiko properti dan tanggungjawab | 1.Manajemen risiko2. Asuransi3.Asuransi rumah4. Asuransi kendaraan5.Eksposur kerugian atas propertidan tanggungjawab6. Kerugian atas propertidan tanggungjawab | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 7 | Mampu melakukan analisa perencanaan kesehatan  | 1. Kesulitan keuangan dari sakit dan kecelakaan2. Perlindungan atas biaya perawatan kesehatan3. Manfaat perencanaan kesehatan4. Perlindungan penghasilan selama ketidakmampuan5. Perencanaan kesehatan jangka panjang | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| **8** | **Ujian Tengah Semester (UTS)** | **Materi sebelum UTS** | **-** | **Tingkat kebenaran dalam menjawab dan struktur jawaban** | **35%** |  |
| 9 | Mampu melakukan perencanaan strategi asuransi jiwa | 1. Asuransi jiwa2. Jenis asuransi jiwa3. Polis asuransi jiwa4. Strategi pembelian asuransi jiwa | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 10 | Mampu melakukan analisa investasi | 1. Program Investasi2. Filsafat investasi3. Identifikasi investasi4. Risiko dan imbal hasil5. Strategi investasi jangka panjang6.Perencanaan investasi | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 11 | Mampu melakukan analisa aset investasi | 1. Saham dan obligasi 2. Saham biasa3. Valuasi saham4.Imbal hasil saham5. Investasi pada obligasi | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 12 | Mampu melakukan estimasi dan kalkulasi reksadana | 1. Mengapa berinvestasi di reksa dana?2. Variasi dana3.Biaya-biaya4.Pemilihan dana | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 13 | Mampu melakukan analisa aset investasi alternatif | 1.Investasi perumahan2. Kalkulasi dan pembiayaan investasi perumahan3.Kekurangan investasi perumahan4. Investasi padakoleksi berharga dan logam mulia5. Investasi padaiopsi dan kontrak berjangka | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 14 | Mampu mengelola perencanaan pensiun | 1. Manfaat *Social Security Retirement Income*2. Estimasi kebutuhan pensiun3. *Tax-Sheltered Retirement Accounts*4.*Employer-Sponsored and Personally Established Retirement Plans*5.Pensiun yang baik | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| 15 | Mampu melakukan analisa dan pengelolaan warisan | 1. Pengalihan warisan2.Program pengalihan warisan dan pengurangan pajak warisan3.*Advance Directive Documents*4. Pajak warisan | Ceramah, diskusi, latihan soal | Kedalaman analisa dan tingkat partisipasi | 2,14% |  |
| **16** | **Ujian Akhir Semester (UAS)** | **Materi setelah UTS** | **-** | **Tingkat kebenaran dalam menjawab dan struktur jawaban** | **35%** |  |

1. DESKRIPSI TUGAS

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | : Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 1 | Tugas ke | : 1 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu memahami dan menjelaskan konsep-konsep dasar keuangan individu. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: konsep-konsep dasar keuangan individu.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: penjelasan tentang ruang lingkup keuangan individu.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep keuangan individu seperti identifikasi tujuan keuangan masa depan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | : Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 2 | Tugas ke | : 2 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan kalkulasi pajak penghasilan. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: pajak penghasilan.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: kalkulasi pajak penghasilan.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep tarif pajak penghasilan dalam kaitan dengan pengelolaan keuangan rutin.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | : Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 3 | Tugas ke | : 3 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan pengelolaan aset moneter. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: aset-aset moneter.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa komposisi aset-aset moneter.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep perbankan sebagai alat pengelolaan keuangan pribadi.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 4 | Tugas ke | : 4 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan pengelolaan kredit. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: produk kredit.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa produk kredit.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep kredit sebagai alat bantu pengelolaan keuangan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 5 | Tugas ke | : 5 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu mengelola penggunaan kartu kredit dan kredit konsumsi. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: kartu kredit dan kredit konsumsi

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa dan strategi penggunaan kartu kredit dan kredit konsumsi.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep kredit dengan objektif penciptaan manfaat.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 6 | Tugas ke | : 6 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu mengelola risiko properti dan tanggungjawab. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: properti.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa risiko properti dan tanggungjawab.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep asuransi properti.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 7 | Tugas ke | : 7 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan analisa perencanaan kesehatan. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: kesehatan.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa dan strategi perencanaan kesehatan.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep asuransikesehatan sebagai alat perlindungan keuangan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 9 | Tugas ke | : 9 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan perencanaan strategi asuransi jiwa. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: asuransi jiwa.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa strategi pemilihan asuransi jiwa.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep asuransi jiwa sebagai alat perlindungan keuangan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 10 | Tugas ke | : 10 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan analisa investasi. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: investasi.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa risiko dan imbal hasil.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep risko dan imbal hasil sebagai dasar penentuan portofolio investasi.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 11 | Tugas ke | : 11 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan analisa saham dan obligasi. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: saham dan obligasi.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa aset investasi.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep valuasi saham dan obligasi untuk peningkatan nilai kekayaan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 12 | Tugas ke | : 12 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan analisa dan strategi pemilihan reksadana. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: reksadana.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa serta strategi pemilihan reksadana.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsepreksadana sebagai suatu portofolio investasi.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 13 | Tugas ke | : 13 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu menganalisa aset-aset investasi alternatif. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: aset investasi alternatif.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: estimasi dan strategi pemilihan aset investasi alternatif.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep aset investasi alternatif sebagai pilihan dalam investasi.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 14 | Tugas ke | : 14 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan perencanaan pensiun. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: dana pensiun.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: estimasi kebutuhan dana pensiun.
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsepdanapension sebagai alat perlindungan keuangan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mata Kuliah | :Manajemen Keuangan Individu | Kode MK | : MAN 419 |
| Minggu ke | : 15 | Tugas ke | : 15 |

|  |  |
| --- | --- |
| Tujuan Tugas: | Mampu melakukan pengelolaan warisan. |
| Uraian Tugas: | 1. Obyek: warisan.

  |
|  | 1. Yang Harus Dikerjakan dan Batasan-Batasan: analisa dan strategi pengelolaan warisan
 |
|  | 1. Metode/Cara Kerja/Acuan yang Digunakan: dikerjakan secara individual menggunakan konsep warisan dalam objektif mengurangi potensi masalah keuangan.
 |
|  | 1. Dekripsi Luaran Tugas yang Dihasilkan: dikerjakan dalam kertas ukuran bebas.
 |
| Kriteria Penilaian: | a. Kemampuan kalkulasi: 35%b. Kemampuan analisa: 35%c. Koherensi jawaban: 30% |

1. **RUBRIK PENILAIAN**

**(Keterangan: format umum adalah yang di bawah ini, namun Prodi dapat membuat format tersendiri, sesuai dengan penilaian yang akan dibuat. Misalnya untuk penilaian presentasi atau penilaian praktek memiliki rubrik yang berbeda, jadi bisa lebih dari 1 rubrik untuk setiap mata kuliah)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Jenjang/Grade** | **Angka/Skor** | **Deskripsi/Indikator Kerja** |
| Sangat Kurang | <40 | Tidak mampu melakukan estimasi dan analisa |
| Kurang | 40-59 | Mampu melakukan kalkulasi, tetapi tidak mampu melakukan analisa  |
| Cukup | 60-69 | Mampu melakukan kalkulasi dan analisa tetapi tidak akurat |
| Baik | 70-85 | Mampu melakukan kalkulasi dan analisa dengan baik |
| Sangat Baik | ≥86 | Mampu melakukan kalkulasi dan analisa dengan **sangat** baik |

1. **PENUTUP**

**Rencana Pembelajaran Semester (RPS) ini berlaku mulai tanggal 1Januari 2017, untuk mahasiswa UPJ Tahun Akademik 2015/2016 dan seterusnya. RPS ini dievaluasi secara berkala setiap semester dan akan dilakukan perbaikan jika dalam penerapannya masih diperlukan penyempurnaan.**

1. **STATUS DOKUMEN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Proses** | **Penanggung Jawab** | **Tanggal** |
| **Nama** | **Tandatangan** |
| 1. Perumusan
 | Dohar P. Marbun, S.E., M.S.M.Dosen Penyusun/Pengampu |  |  |
| 1. Pemeriksaan & Persetujuan
 | Teguh Prasetio, S.E., .M.Si.Ketua Prodi |  |  |
| 1. Penetapan
 | Dr. Dion Dewa BarataDekan |  |  |